

**HABILITACIÓN JURÍDICA, EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA
INVITACIÓN PÚBLICA DE OFERTAS No 020 DE 2026**

OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CERRAJERÍA PARA EL MANEJO, CONTROL Y ASEGURAMIENTO DE LAS ÁREAS DEL BIOPARQUE UKUMARÍ, MEDIANTE LA UNIFICACIÓN DE SISTEMAS DE CERRADURAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANDADOS Y DUPLICADO DE LLAVES, GARANTIZANDO CONDICIONES DE SEGURIDAD, FUNCIONALIDAD Y CONTROL DE ACCESO

Siendo las 10:00 hrs del día siete (07) de abril de 2026, se reunieron - NÉSTOR VARELA ARIAS (director Técnico Científico) JOSE LUIS GONZALES GALLEGO (director Jurídico) DIANA MILENA OCAMPO BOTERO (director Administrativo y financiero) - del Parque De Flora Y Fauna Bioparque Ukumari, integrantes del comité evaluador designados para la calificación del presente proceso de contratación.

PROPUESTA PRESENTADA POR:

NO.	RAZÓN SOCIAL	HORA	FECHA
1	JUAN CARLOS BALDÓN CARDONA propietario establecimiento de comercio DISTRIBUCIONES DEL RISARALDA	14:38:01	06/04/2026
2	N/A	N/A	N/A
3	N/A	N/A	N/A

En esta etapa de la reunión, el Comité de Evaluación inicia la calificación de la única oferta presentada en el orden que antecede. Se deja constancia de que, una vez superada la verificación de los requisitos habilitantes, si el oferente no cumple con los requisitos técnicos, económicos o jurídicos establecidos, y agotada la etapa de subsanación en los términos previstos por la Ley, el Manual de Contratación y la Invitación del proceso, la Entidad procederá a declarar desierto en caso de no lograr la selección.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Se procede a verificar los requisitos habilitantes para determinar la selección objetiva de conformidad con los artículos 20, 37, 38 y 39 de la *Resolución No. 332 de octubre 29 de 2025 "Manual de Contratación"* de la sociedad, y teniendo en cuenta lo establecido en los términos de referencia de la invitación.

NO.	RAZÓN SOCIAL	FOLIOS
1	JUAN CARLOS BALDÓN CARDONA propietario establecimiento de comercio	32 numerados

DISTRIBUCIONES DEL RISARALDA
REQUISITOS JURÍDICOS:

REQUISITO	OBSERVACIONES	CUMPLE / NO CUMPLE
Carta con firma original de presentación de la propuesta.		CUMPLE
Fotocopia legible de la cédula de ciudadanía del proponente si es persona natural, o del representante legal si se trata de persona jurídica.		CUMPLE
Si es de sexo masculino menor de 50 años debe presentar copia de la libreta militar.		CUMPLE
Inhabilidades e Incompatibilidades		CUMPLE
Consorcio O Uniones Temporales		N-A
Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil no superior a 30 días		CUMPLE
Formato único hoja de vida de la función pública para persona natural o jurídica si es el caso.		CUMPLE
Certificación del cumplimiento del pago de las obligaciones laborales, (Artículo 23 Ley 1150 2007) firmada por el contador o revisor fiscal, cuando se trate de persona jurídica; estos deberán aportar la certificación de la junta Central de Contadores, copia de la cédula de ciudadanía y de la tarjeta profesional. Si es persona natural debe presentar certificación firmada por el proponente y por contador público, es obligatorio anexar fotocopia de cedula de ciudadanía, tarjeta profesional del contador y certificado de vigencia de la tarjeta profesional. Si no ha tenido personal a cargo, así lo debe expresar en la certificación suscrita por el representante legal y contador público / revisor fiscal (cuando aplique). Se deberá anexar copia de la tarjeta profesional del contador público / revisor fiscal y certificado de la Junta Central de Contadores (vigente).		CUMPLE
Autorización para contratar si la representación legal tiene límite de contratación de acuerdo con el valor del proceso contractual.		N-A
Para la acreditación de la experiencia, el oferente podrá presentar máximo dos (2) certificaciones, las cuales deberán corresponder a contratos terminados o ejecutados a satisfacción.		CUMPLE
Soportes de formación académica o acta de grado de títulos obtenidos o tarjeta profesional cuando sea legalmente exigible, certificados de curso, seminarios, diplomados relacionados con el objeto del contrato si para el perfeccionamiento del mismo se requiere tal requisito.		N-A
Registro Único Tributario (RUT)		CUMPLE
Cuadro de la propuesta económica debidamente diligenciado y firmado, el cual sólo estará sujeto a revisión técnica y económica, de conformidad con el (Anexo 2)		CUMPLE
Certificación Bancaria		CUMPLE
Compromiso Anticorrupción. El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el compromiso Anticorrupción (Anexo 5)		CUMPLE
Registro de Proveedores. El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el Formulario de Proveedores (Anexo 6)		CUMPLE
Boletín De Responsables Fiscales De La Contraloría General De La República De La Firma Y Del Representante Legal.		CUMPLE
Antecedentes Judiciales Del Oferente O Su Representante Legal.		CUMPLE
Certificado De Antecedentes Disciplinarios De La Procuraduría General De La Nación Del Representante Legal.		CUMPLE
Consulta De Inhabilidades Delitos Sexuales Cometidos Contra Menores De 18 Años. Ley 1918 De 2018.		CUMPLE
Registro de Deudores Alimentarios Morosos REDAM		CUMPLE

Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	CUMPLE
---	---------------

REQUISITOS TÉCNICOS:

DILIGENCIAMIENTO ANEXO 2.2 CONDICIONES TÉCNICAS MINIMAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICA TÉCNICA	CANTIDAD	OFERTA	NO OFERTA
1	SERVICIO	Prestación integral del servicio de unificación de candados tipo alemán medianos, para lo cual el proveedor deberá facilitar y suministrar los candados requeridos, compatibles con argollas de 3/4, dotados de mecanismo de retención de llave que garantice su liberación únicamente cuando el candado se encuentre completamente cerrado.	1	X	
2	SERVICIO	Prestación integral del servicio de unificación de candados tipo alemán medianos, para lo cual el proveedor deberá facilitar y suministrar los candados requeridos, compatibles con argollas de 1/2, dotados de mecanismo de retención de llave que garantice su liberación únicamente cuando el candado se encuentre completamente cerrado.	1	X	
3	SERVICIO	Servicio de duplicado de una llave en las instalaciones del Bioparque Ukumarí.	1	X	

OFERTA ECONOMICA

Teniendo en cuenta que la etapa anterior el oferente **CUMPLE** se procede a la revisión de la Oferta económica, evidenciando los siguientes resultados:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	CANTIDAD	PRECIO TECHO	PRECIO OFERTADO
1	Servicio	Prestación integral del servicio de unificación de candados tipo alemán medianos, para lo cual el proveedor deberá facilitar y suministrar los candados requeridos, compatibles con argollas de 3/4, dotados de mecanismo de retención de llave que garantice su liberación únicamente cuando el candado se encuentre completamente cerrado.	1	\$ 225.667	\$ 223.600
2	Servicio	Prestación integral del servicio de unificación de candados tipo alemán medianos, para lo cual el proveedor deberá facilitar y suministrar los candados requeridos, compatibles con argollas de 1/2, dotados de mecanismo de retención de llave que garantice su liberación únicamente cuando el candado se encuentre completamente cerrado.	1	\$ 214.333	\$ 196.400

3	Servicio	Servicio de duplicado de una llave en las instalaciones del Bioparque Ukumarí.	1	\$ 8.500	\$ 7.000
VALOR TOTAL SUMATORIA DE LOS ITEMS				\$ 427.000	

$$\text{Puntaje Oferta Evaluada} = \left(\frac{\$ 427.000}{\$ 427.000} \right) \times 100$$

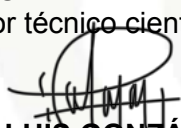
PUNTAJE ECONOMICO 100 PUNTOS

CRITERIOS DE PONDERACIÓN	PUNTOS
PUNTAJE ECONOMICO	100
TOTAL	100

Se otorgarán cien (100) puntos de la ponderación económica al proponente acreditando el cumplimiento de la totalidad de las condiciones habilitantes de carácter técnico y jurídico.

En consecuencia, el Comité Evaluador considera que el oferente cumple con los requisitos jurídicos, técnicos y económicos, por lo cual se recomienda continuar con el proceso de selección conforme a las reglas previamente definidas.


NÉSTOR VARELA ARIAS
director técnico científico


JOSÉ LUIS GONZÁLEZ GALLEGO
Director jurídico


DIANA MILENA OCAMPO BOTERO
Directora Administrativa y financiera

Proyecto: Juan David Acuña Álvarez 
Contratista

Revisó: Didier González Devia 
Líder Contratación