

**HABILITACIÓN JURÍDICA, EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA
INVITACIÓN PÚBLICA DE OFERTAS Nro. 007 DE 2026**

OBJETO: “SUMINISTRO DE MATERIALES E INSUMOS ELÉCTRICOS PARA LA OPERACIÓN Y EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL PARQUE TEMÁTICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA S.A.S. - BIOPARQUE UKUMARÍ”

En las instalaciones del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira SAS, siendo las 08:00 horas del día tres (03) de marzo de 2026, se reunieron los integrantes del Comité Evaluador designado para el presente proceso de selección:

- ✓ CRISTIAN JOHAN MARTÍNEZ QUINTERO – Líder de Infraestructura y Mantenimiento
- ✓ JOSÉ LUIS GONZÁLEZ GALLEGU – Director Jurídico
- ✓ DIANA MILENA OCAMPO BOTERO – Directora Administrativa y Financiera

Con el fin de realizar la verificación de requisitos habilitantes y la evaluación técnica, financiera y económica de las propuestas presentadas dentro de la Invitación Pública No. 007 de 2026.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No.	RAZÓN SOCIAL	HORA	FECHA
1	FERRETERÍA LOS TUBOS S.A.S	16:13:44	02/03/2026
2	N/A	N/A	N/A
3	N/A	N/A	N/A

En esta etapa de la reunión, el Comité de Evaluación inicia la calificación de la única oferta presentada en el orden que antecede. Se deja constancia de que, una vez superada la verificación de los requisitos habilitantes, si el oferente no cumple con los requisitos técnicos, económicos o jurídicos establecidos, agotada la etapa de subsanación en los términos previstos en el Manual de Contratación de la entidad y en las reglas establecidas en la Invitación Pública, la Entidad procederá a declarar desierto en caso de no lograr la selección objetiva en el presente proceso.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES

Se procede a verificar los requisitos habilitantes para determinar la selección objetiva de conformidad con los artículos 20, 37 y 39 de la Resolución No. 332 de octubre 29 de 2025 “Manual de Contratación” de la sociedad, y teniendo en cuenta lo establecido en los términos de referencia de la invitación.

No.	RAZÓN SOCIAL	FOLIOS
1	FERRETERÍA LOS TUBOS S.A.S	106 folios (según carta de presentación propuesta) + USB

REQUISITOS JURÍDICOS:

REQUISITO	CUMPLE / NO CUMPLE
Carta con firma original de presentación de la propuesta.	CUMPLE
Fotocopia legible de la cédula de ciudadanía del proponente si es persona natural, o del representante legal si se trata de persona jurídica.	CUMPLE
Si es de sexo masculino menor de 50 años debe presentar copia de la libreta militar.	N-A
Inhabilidades e Incompatibilidades	CUMPLE
Consortio O Uniones Temporales	N-A
Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil no superior a 30 días	CUMPLE
Formato único hoja de vida de la función pública para persona natural o jurídica si es el caso.	CUMPLE
Certificación del cumplimiento del pago de las obligaciones laborales, (Artículo 23 Ley 1150 2007) firmada por el contador o revisor fiscal, cuando se trate de persona jurídica; estos deberán aportar la certificación de la junta Central de Contadores, copia de la cédula de ciudadanía y de la tarjeta profesional. Si es persona natural debe presentar certificación firmada por el proponente y por contador público, es obligatorio anexar fotocopia de cedula de ciudadanía, tarjeta profesional del contador y certificado de vigencia de la tarjeta profesional. Si no ha tenido personal a cargo, así lo debe expresar en la certificación suscrita por el representante legal y contador público / revisor fiscal (cuando aplique). Se deberá anexar copia de la tarjeta profesional del contador público / revisor fiscal y certificado de la Junta Central de Contadores (vigente).	CUMPLE
Autorización para contratar si la representación legal tiene límite de contratación de acuerdo con el valor del proceso contractual.	N-A
Propuesta Económica.	CUMPLE
Certificación Bancaria	CUMPLE
Compromiso Anticorrupción. El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el compromiso Anticorrupción (Anexo 4)	CUMPLE
Registro de Proveedores. El proponente deberá anexar debidamente diligenciado el Formulario de Proveedores (Anexo 6)	CUMPLE
Póliza de la seriedad de la oferta	CUMPLE
Boletín De Responsables Fiscales De La Contraloría General De La República De La Firma Y Del Representante Legal.	CUMPLE
Antecedentes Judiciales Del Oferente O Su Representante Legal.	CUMPLE
Certificado De Antecedentes Disciplinarios De La Procuraduría General De La Nación Del Representante Legal.	CUMPLE
Consulta De Inhabilidades Delitos Sexuales Cometidos Contra Menores De 18 Años. Ley 1918 De 2018.	CUMPLE
Registro de Deudores Alimentarios Morosos REDAM	CUMPLE
Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	CUMPLE

De conformidad con la verificación realizada, se evidencia que el proponente FERRETERÍA LOS TUBOS S.A.S. presentó la totalidad de los documentos jurídicos exigidos en la Invitación Pública No. 007 de 2026, los cuales fueron revisados y verificados por el Comité Evaluador, encontrándose ajustados a los requisitos establecidos en los términos de referencia y en el Manual de Contratación de la entidad, razón por la cual se considera jurídicamente habilitado para continuar dentro del proceso de evaluación.

DOCUMENTOS TÉCNICOS

EXPERIENCIA

EXPERIENCIA GENERAL	CUMPLE	NO CUMPLE
La empresa proponente deberá acreditar una experiencia mínima de tres (3) años en el suministro de materiales e insumos eléctricos o bienes de naturaleza similar, desde el acto de constitución como persona jurídica o comerciante debidamente registrado en cámara de comercio si se trata de persona natural, lo cual acreditará con el respectivo Certificado de la Cámara de Comercio en el que se verificará que su objeto social está relacionado con las actividades mencionadas.	X	
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE		
El proponente deberá acreditar experiencia específica mediante la presentación de hasta tres (3) contratos ejecutados y finalizados durante los últimos cinco (5) años, cuyo objeto guarde relación directa con el con el suministro de materiales e insumos eléctricos o bienes de naturaleza similar, destinados a la operación, mantenimiento, adecuaciones locativas o soporte técnico de infraestructura.	X	
Los contratos acreditados deberán corresponder, de manera individual o acumulada, a un valor igual o superior al setenta y cinco por ciento (75%) del presupuesto oficial estimado del presente proceso.		

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO – EQUIPO Y CONDICIONES MÍNIMAS

Ítem	Condición mínima exigida	Cumple (oferta)	No cumple (No oferta)
1	Contar con un establecimiento comercial, bodega o punto de almacenamiento que permita garantizar la disponibilidad y entrega oportuna de los bienes ofertados.	X	
2	Disponer de medios propios o contratados para el transporte, cargue y descargue de los materiales e insumos hasta las instalaciones del Bioparque Ukumarí.	X	
3	Acreditar la disponibilidad de materiales e insumos eléctricos, acorde con las necesidades operativas y de mantenimiento de la entidad.	X	

4	Garantizar la entrega de materiales nuevos, de primera calidad y aptos para uso institucional, conforme a las condiciones ofrecidas en la propuesta.	X	
5	Contar con un plan o procedimiento de contingencia que permita atender de manera oportuna requerimientos urgentes, faltantes o reposiciones durante la ejecución del contrato.	X	
6	Garantizar la disponibilidad permanente de un canal de comunicación directa (línea telefónica, correo electrónico y/o medio digital) para la atención de requerimientos del supervisor del contrato.	X	
7	Garantizar el cumplimiento de la normatividad ambiental y de seguridad aplicable al almacenamiento, transporte y manipulación de los materiales suministrados.	X	

REQUISITOS FINANCIEROS:

INDICADOR	FÓRMULA / CRITERIO	CRITERIO MÍNIMO	LOS TUBOS	CUMPLE / NO CUMPLE
RAZÓN CORRIENTE (RC)	Activo Corriente / Pasivo Corriente	≥ 1.0	7.01	CUMPLE
NIVEL ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Activo Total	≤ 0.75	0.21	CUMPLE
PATRIMONIO	Patrimonio	$\geq 20\%$	\$1.319.335.600	CUMPLE

OFERTA ECONÓMICA

Conforme a lo establecido en la Invitación Pública, el criterio económico otorgaba un máximo de cien (100) puntos a la propuesta que ofreciera el mayor porcentaje de descuento uniforme aplicado sobre los precios techo unitarios. El proponente **FERRETERÍA LOS TUBOS S.A.S.** ofertó los siguiente:

Ítem	Descripción	Precio Techo Unitario	% Descuento Ofertado
1	Descuento uniforme aplicable a todos los ítems	Según Anexo Técnico 2.1	0%

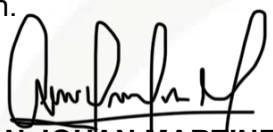
Teniendo en cuenta que la propuesta presentada por FERRETERÍA LOS TUBOS S.A.S. corresponde a la única oferta habilitada dentro del proceso y cumple con la totalidad de los requisitos exigidos, se procede a asignar el puntaje máximo de **CIEN (100) puntos**, de conformidad con el criterio de evaluación económica establecido en la Invitación Pública.

Una vez verificados los requisitos jurídicos, técnicos y financieros, y realizada la evaluación económica conforme a los criterios establecidos en la Invitación Pública, el Comité Evaluador concluye que **FERRETERÍA LOS TUBOS S.A.S.** cumple la totalidad de los requisitos habilitantes,

acredita experiencia técnica suficiente, presenta capacidad financiera adecuada y ofertó un descuento uniforme aplicable a la totalidad de los ítems.

En consecuencia, el Comité Evaluador recomienda al Representante Legal del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira S.A.S. – Bioparque Ukumarí la adjudicación del contrato a la FERRETERÍA LOS TUBOS S.A.S., por cumplir integralmente con los requisitos establecidos y resultar objetiva y favorable para los intereses de la entidad.

El presente informe de evaluación constituye el soporte técnico, jurídico, financiero y económico para la decisión que adopte el Representante Legal de la entidad dentro del presente proceso de selección.



CRISTIAN JOHAN MARTINEZ QUINTERO
Líder Infraestructura y Mantenimiento
Comité Técnico



JOSÉ LUIS GONZÁLEZ GALLEGO
Director jurídico
Comité Jurídico



DIANA MILENA OCAMPO BOTERO
Directora Administrativa y Financiera
Comité Económico

Proyecto: Juan David Acuña Álvarez
Contratista



Revisó: Didier González Devia
Líder Contratación

