PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA S.A.S.
NIT.900.811.423-7
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 septiembre
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

Descripción	2026	2025	Variacion Absoluta	%
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE	**5.239.548.408**	**3.957.700.975**	**1.281.847.433**	**32%**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	3.462.140.756	2.679.934.504	782.206.252	29%
CUENTAS POR COBRAR	595.894.727	683.872.143	-87.977.416	-13%
INVENTARIOS	1.181.512.925	593.894.328	587.618.597	99%
ACTIVO NO CORRIENTE	**29.743.677.907**	**28.767.263.207**	**976.414.700**	**3%**
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	26.808.228.844	26.911.223.670	-102.994.826	0%
OTROS ACTIVOS	2.935.449.063	1.856.039.538	1.079.409.526	58%
TOTAL ACTIVO	**34.983.226.316**	**32.724.964.182**	**2.258.262.133**	**7%**
PASIVO CORRIENTE	**3.114.432.316**	**2.990.299.798**	124.132.519	4%
CUENTAS POR PAGAR	1.939.946.402	1.928.967.870	10.978.532	1%
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	603.918.366	453.828.114	150.090.252	33%
OTROS PASIVOS	570.567.548	607.503.814	-36.936.266	-6%
PASIVO NO CORRIENTE	**1.925.224.303**	**2.344.096.653**	-418.872.350	-18%
Pasivos por impuestos diferidos	572.507.339	126.238.710	446.268.629	354%
Obligaciones Financieras	1.575.000.000	1.750.000.000	-175.000.000	-10%
Convenios y acuerdos	-237.618.036	452.522.943	-690.140.979	-153%
Provisión litigios y demandas Laborales	15.335.000	15.335.000	0	0%
TOTAL PASIVO	**5.039.656.619**	**5.334.396.451**	**-294.739.832**	**-6%**
PATRIMONIO				
Capital suscrito y pagado	23.837.935.487	23.837.935.487	0	0%
Resultado de Ejercicios Anteriores	2.936.588.032	1.798.682.002	1.137.906.030	63%
Resultado del Ejercicio	3.169.046.178	1.753.950.242	1.415.095.936	81%
TOTAL PATRIMONIO	**29.943.569.697**	**27.390.567.731**	**2.553.001.966**	**9%**
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	**34.983.226.316**	**32.724.964.182**	2.258.262.134	7%
CUENTAS DE ORDEN				
ACREEDORAS DE CONTROL	-126.174.406.646	-126.174.406.646		
ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	126.174.406.646	126.174.406.646		

Raul Hernando Murillo Betancur
Gerente

Jessica Paola Herrera Gallego
Contador Público
TP -279810- T

PARQUE TEMATICO DE FLORA Y FAUNA DE PEREIRA S.A.S.
NIT.900.811.423-7
Estado de Resultados del período y otros resultados integrales
Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 septiembre
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

DESCRIPCION		2026		2025		Variacion Absoluta	%
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	**$**	**16.808.283.887**		**12.684.775.301**		**4.123.508.585**	**33%**
Ingresos Operacionales	$	16.808.283.887	$	12.684.775.301		4.123.508.585	**33%**
COSTO DE VENTAS	**$**	**784.505.903**	**$**	**777.297.146**		**7.208.757**	**1%**
Costos de Operación	$	784.505.903	$	777.297.146		7.208.757	**1%**
UTILIDAD (PERDIDA) BRUTA	**$**	**16.023.777.983**	**$**	**11.907.478.155**	**$**	**4.116.299.828**	**35%**
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	**$**	**11.778.040.964**	**$**	**8.993.152.064**		**2.784.888.900**	**31%**
GASTOS EFECTIVOS							
Administración	$	10.894.742.991	$	8.171.826.952		2.722.916.039	**33%**
GASTOS NO EFECTIVOS							
Deterio, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	$	883.297.973	$	821.325.112		61.972.861	**8%**
GANANCIA (PERDIDA) POR ACTIVIDADES DE OPI	**$**	**4.245.737.019**	**$**	**2.914.326.091**	**$**	**1.331.410.928**	**46%**
OTROS INGRESOS	**$**	**159.745.670**	**$**	**162.683.178**		**-2.937.508**	**-2%**
Transferencias y Subvenciones	**$**	-	**$**	-			
Otros Ingresos	$	159.745.670	$	162.683.178		**-2.937.508**	**-2%**
OTROS GASTOS	**$**	**245.268.321**	**$**	**360.295.052**		**-115.026.731**	**-32%**
Otros gastos	$	245.268.321	$	360.295.052		**-115.026.731**	**-32%**
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	**$**	**4.160.214.368**	**$**	**2.716.714.217**	**$**	**1.443.500.151**	**53%**
Impuesto diferido	$	3.923.346	$	-			
IMPUESTO DE RENTA	**$**	**987.244.844**	**$**	**962.763.975**	**$**	**24.480.869**	**3%**
UTILIDAD (PÉRDIDA)	**$**	**3.169.046.178**	**$**	**1.753.950.242**		**1.415.095.936**	**81%**

Raul Hernando Murillo Betancur
Gerente

Jessica Paola Herrera Gallego
Contador Público
TP -279810- T